**2025年水电设施改造设计询价需求**

一、询价要求：

（一）项目概况

1.项目名称：2025年水电设施改造设计

2.项目内容：为福建省产品质量检验研究院提供绿色新型材料检验研究中心闽清阻燃实验室水电改造、智慧信息产业检验研究中心（原电器所）附楼及控制室屋面防水、智慧信息产业检验研究中心（原电器所）短路试验室断口升级改造、智慧信息产业检验研究中心（原电器所）噪声实验室电源测供电铜排改造等工程设计。

3.地点：鼓楼区双凤路6号、福州市闽清县白中镇白金东路18号

4.项目金额：最高使用限价3万元

5.项目时间：至以上工程竣工验收后

（二）服务内容及要求

1.闽清阻燃实验室位于福州市闽清县白中镇白金东路18号1#车间。面积约2500㎡，主要涉及实验室使用的立式耐火试验炉、建筑构件耐火试验水平炉、消防阀门综合试验装置等二十余台套仪器设备的安装使用所需的水电线路铺设、配电箱的安装、水路管道的铺设、照明设施、空调线路等内容。

2.智慧信息产业检验研究中心（原电器所）附楼及控制室屋面防水改造位于福州市鼓楼区洪山镇双凤路6号。原建筑屋顶为隔热瓦铺面，使用多年屋面防水层已严重老化，出现开裂漏水等现象。因此将原建屋项进行整体修缮，同时维修下层积水天花及若干墙面(天花为硅酸钙板饰白色乳胶漆)面积约500㎡。屋面要求做法（自上而下）：铺贴400\*400防滑砖，40mm细石混凝土保护层，3mm厚网格为200\*200mm 钢丝网25mm 屋面保温挤塑板自粘聚合物改性沥青防水卷材厚4mm，非固化橡胶沥青防水涂料厚3mm(合成高分子)，20mm 水泥砂浆找平层水泥砂浆找平层(20厚1:3)，平面及墙面上返500mm,共计约300㎡。

3.智慧信息产业检验研究中心（原电器所）短路试验室断口升级改造主要涉及10kA和50kA实验室。10kA和50kA短路试验室按短路断口实际长、宽、高采用钢桁架、冷轧钢板（表面喷塑）、绝缘板等围挡封闭（注：留操作门和维修门），建设面积大约：10kA实验室为9m2，50kA实验室为14m2。

4.智慧信息产业检验研究中心（原电器所）噪声实验室电源测供电铜排改造，从本部电器充电桩实验室中的抑制谐波系统试验端口处，使用铜排将三相四线电源从房间顶部引至隔壁240kVA多磁路试验大厅,在试验大厅设置一配电箱供噪声试验使用。要求各相铜排使用热缩套管绝缘，使用绝缘夹固定，且绝缘夹的强度及距离布置应满足使用要求。A\B\C\N铜排采用采用TMY 6mm×100mm（厚×宽），PE铜排采用采用TMY 6mm×50mm（厚×宽）。

要求设计单位出具平面图、施工图（建施及结施），工程量清单及工程预算，确保施工图质量，提供全流程的设计服务（至项目竣工后）。

1. 询价参数：
2. 资格审查部分

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 资格审查要求概况 | 评审点具体描述 |
| 1 | 单位授权书 | ①投标人（自然人除外）：若投标人代表为单位授权的委托代理人，应提供本授权书；若投标人代表为单位负责人，应在此项下提交其身份证正反面复印件，可不提供本授权书。 ②投标人为自然人的，可不填写本授权书。 |
| 2 | 营业执照等证明文件 | ①投标人为企业的，提供有效的营业执照复印件；投标人为事业单位的，提供有效的事业单位法人证书复印件；投标人为社会团体的，提供有效的社会团体法人登记证书复印件；投标人为合伙企业、个体工商户的，提供有效的营业执照复印件；投标人为非企业专业服务机构的，提供有效的执业许可证等证明材料复印件；投标人为自然人的，提供有效的自然人身份证件复印件；其他投标人应按照有关法律、法规和规章规定，提供有效的相应具体证照复印件。 |
| 3 | 设计团队至少具备一名二级注册建筑师，一名建筑电气工程师（中级及以上职称）（需提供依法缴纳社会保障资金证明材料） | ①投标人提供的社会保障资金缴纳凭据复印件应符合下列规定： a.投标截止时间前（不含投标截止时间的当月）已依法缴纳社会保障资金的投标人，提供投标截止时间前六个月（不含投标截止时间的当月）中任一月份的社会保障资金缴纳凭据复印件。 b.投标截止时间的当月成立的投标人，视同满足本项资格条件要求。 c.若为依法不需要缴纳或暂缓缴纳社会保障资金的投标人，提供依法不需要缴纳或暂缓缴纳社会保障资金证明材料的，视同满足本项资格条件要求。 |
| 4 | 承诺函 | 书面承诺可以做到服务内容及要求1-4点，出具平面图、施工图（建施及结施），工程量清单及工程预算，确保施工图质量，提供全流程的设计服务（至项目竣工后）。 |

缺一项即取消遴选资格。

（二）价格部分

价格分100%。

在符合资格审查部分的条件下，报价最低的供应商确定为中标单位。